

**Budowa kanalizacji ściekowej Tychnowy, Nowa Wieś, Baldram
Place przepompowni i drogi dojazdowe
Obręb Tychnowy i Baldram gm. Kwidzyn**

Projekt budowlany

Inwestor:

Przedsiębiorstwo Wodociągowo-Kanalizacyjne Sp. z o.o.
ul. Sportowa 29, 82 - 500 Kwidzyn

Projekt:



Biuro Usług Projektowych

Altris s.c. J. Mysior, J. Winnicki
ul. Piłsudskiego 25, 82 - 500 Kwidzyn

<http://www.altris.com.pl>

Projektant:

mgr inż. Janusz Winnicki

upr. projektowe nr POM/0139/OWOK/03

Sprawdzający:

mgr inż. Jarosław Mysior

upr. projektowe nr POM/0166/PWOK/03

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

I. CZĘŚĆ OPISOWA

1. Opis techniczny planu zagospodarowania działki

- 1.1. Przedmiot inwestycji.
- 1.2. Istniejący stan zagospodarowania.
- 1.3. Projektowane zagospodarowanie.
- 1.4. Zestawienie pow. zagospodarowania.
- 1.5. Informacja dotycząca wpisu działki lub terenu do rejestru zabytków.
- 1.6. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej.
- 1.7. Dane o charakterze przewidywanych zagrożeń dla środowiska i zdrowia użytkownika.
- 1.8. Inne konieczne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu.

2. Opis techniczny

- 2.1. Podstawa opracowania.
- 2.2. Dane ogólne.
- 2.3. Przeznaczenie i program użytkowy.
- 2.4. Opis przyjętych rozwiązań
- 2.5. Postanowienia ogólne.

3. Informacja o bezpieczeństwie i ochronie zdrowia.

4. Oświadczenia o kompletności, wpisy do izb samorządu zawodowego.

II CZĘŚĆ RYSUNKOWA

rys. 1/1 Plan zagospodarowania działki - plac P1	1:200
rys. 1/2 Plan zagospodarowania działki - plac P3	1:200
rys. 1/3 Plan zagospodarowania działki - plac P4	1:200
rys. 1/4 Plan zagospodarowania działki - plac P5	1:200
rys. 1/5 Plan zagospodarowania działki - plac P6	1:250
rys. 1/6 Plan zagospodarowania działki - plac P7	1:200
rys. 1/7 Plan zagospodarowania działki - plac P8	1:200
rys. 1 Plac przepompowni - Rzut fundamentów	1:20
rys. 2 Plac przepompowni - Rzut placu	1:20
rys. 3 Plac przepompowni - Widok słupka narożnego	1:10

- Kwidzyn, grudzień 2007r. -

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

Powierzchnia placów:	123,48 m ² .
Powierzchnia dróg dojazdowych:	564,31 m ² .

SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA

I. CZĘŚĆ OPISOWA

1. Opis techniczny planu zagospodarowania działki

- 1.1. Przedmiot inwestycji.
- 1.2. Istniejący stan zagospodarowania.
- 1.3. Projektowane zagospodarowanie.
- 1.4. Zestawienie pow. zagospodarowania.
- 1.5. Informacja dotycząca wpisu działki lub terenu do rejestru zabytków.
- 1.6. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej.
- 1.7. Dane o charakterze przewidywanych zagrożeń dla środowiska i zdrowia użytkownika.
- 1.8. Inne konieczne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu.

2. Opis techniczny

- 2.1. Podstawa opracowania.
- 2.2. Dane ogólne.
- 2.3. Przeznaczenie i program użytkowy.
- 2.4. Opis przyjętych rozwiązań
- 2.5. Postanowienia ogólne.

3. Informacja o bezpieczeństwie i ochronie zdrowia.

4. Oświadczenia o kompletności, wpisy do izb samorządu zawodowego.

II CZĘŚĆ RYSUNKOWA

rys. 1/1 Plan zagospodarowania działki - plac P1	1:200
rys. 1/2 Plan zagospodarowania działki - plac P3	1:200
rys. 1/3 Plan zagospodarowania działki - plac P4	1:200
rys. 1/4 Plan zagospodarowania działki - plac P5	1:200
rys. 1/5 Plan zagospodarowania działki - plac P6	1:250
rys. 1/6 Plan zagospodarowania działki - plac P7	1:200
rys. 1/7 Plan zagospodarowania działki - plac P8	1:200
rys. 1 Plac przepompowni - Rzut fundamentów	1:20
rys. 2 Plac przepompowni - Rzut placu	1:20
rys. 3 Plac przepompowni - Widok słupka narożnego	1:10

Budowa kanalizacji ściekowej Tychnowy, Nowa Wieś, Baldram
Place przepompowni i drogi dojazdowe
Obręb Tychnowy i Baldram gm. Kwidzyn

1. Część opisowa projektu zagospodarowania działki:

1.1. Przedmiot inwestycji:

Lokalizacja:

- | | |
|----------------------------------|------------------------|
| 1. P1 - działka nr 373/3; | Obręb Tychnowy (0025), |
| 2. P3 - działka nr 284/1, 285/2; | Obręb Tychnowy (0025), |
| 3. P4 - działka nr 2/1; | Obręb Baldram (0001), |
| 4. P5 - działka nr 20/2; | Obręb Baldram (0001), |
| 5. P6 - działka nr 25/1, 26; | Obręb Baldram (0001), |
| 6. P7 - działka nr 109/25; | Obręb Baldram (0001), |
| 7. P8 - działka nr 295/4, 295/5; | Obręb Tychnowy (0025). |

Przedmiot inwestycji: Budowa dróg dojazdowych i placów przepompowni z ogrodzeniem, na potrzeby kanalizacji ściekowej Tychnowy, Nowa Wieś, Baldram.

1.2. Istniejący stan zagospodarowania działki z omówieniem przewidywanych w nim zmian, w tym adaptacji i rozbiórek w zakresie niezbędnym do uzupełnienia części rysunkowej projektu zagospodarowania działki lub terenu:

Nie dotyczy

1.3. Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu, w tym urządzenia budowlane związane z obiektami, układ komunikacyjny, sieci uzbrojenia terenu z przeciwpożarowym zaopatrzeniem wodnym, ukształtowanie terenu i zieleni w zakresie niezbędnym do uzupełnienia części rysunkowej projektu zagospodarowania działki lub terenu:

Nie dotyczy

1.4. Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania działki budowlanej lub terenu, jak powierzchnia zabudowy projektowanych i adaptowanych obiektów budowlanych, powierzchnia dróg, parkingów, placów i chodników, oraz innych części terenu niezbędnych do sprawdzenia zgodności z decyzją o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu:

Powierzchnia zabudowy placów P1-P8:	17,64m ² x7=123,48 m ²
Kubatura:	--- m ³ ,
Drogi dojazdowe:	
1. P-1, działka nr 373/3:	18,96 m ² ,
2. P-3, działka nr 284/1,285/2:	161,57 m ² ,
3. P-5, działka nr 20/2:	24,65 m ² ,
4. P-6, działka nr 25/1, 26:	222,54 m ² ,
5. P-8, działka nr 295/4, 295/5:	136,59 m ² ,

Razem:

564,31 m².

1.5. Dane informujące, czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków oraz czy podlegają ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego:

Teren Inwestycji nie podlega ochronie konserwatorskiej, brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

1.6. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego, znajdującego się w granicach terenu górniczego:

Przedmiotowy teren nie znajduje się na terenach eksploatacji górniczej.

1.7. Informację i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi:

Nie dotyczy

1.8. Inne konieczne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych.

Nie dotyczy.

Opracował:

2. Opis techniczny:

2.1. Podstawa opracowania.

- 2.1.1. Zlecenie Inwestora.
- 2.1.2. Uzgodnienia i odpowiednie przepisy oraz normy związane.
- 2.1.3. Decyzja celu publicznego GP-ULICP-20/07.
- 2.1.4. Mapa do celów projektowych.

2.2. Dane ogólne:

2.2.1. Nazwa i adres obiektu budowlanego:

Place przepompowni i drogi dojazdowe:

P1 - działka nr 373/3;	Obręb Tychnowy	(0025),
P3 - działka nr 284/1, 285/2;	Obręb Tychnowy	(0025),
P4 - działka nr 2/1;	Obręb Baldram	(0001),
P5 - działka nr 20/2;	Obręb Baldram	(0001),
P6 - działka nr 25/1, 26;	Obręb Baldram	(0001),
P7 - działka nr 109/25;	Obręb Baldram	(0001),
P8 - działka nr 295/4, 295/5;	Obręb Tychnowy	(0025).

2.2.2. Nazwa Inwestora i jego adres:

Przedsiębiorstwo Wodociągowo-Kanalizacyjne Sp. z o.o.
ul. Sportowa 29, 82 - 500 Kwidzyn

2.2.3. Nazwa i adres jednostki projektowania:

Biurow Usług Projektowych Altris s.c.
ul. Piłsudskiego 25,
82-500 Kwidzyn



2.2.4. Dane projektanta zamierzenia budowlanego:

mgr inż. Janusz Winnicki,
upr. projektowe POM/0139/OWOK/03.

2.2.5. Dane projektanta sprawdzającego zamierzenie budowlane:

mgr inż. Jarosław Mysior,
upr. projektowe POM/0166/PWOK/03.

2.3. Przeznaczenie i program użytkowy:

Plac i drogi dojazdowe służyć będą do obsługi technicznej przepompowni.

2.4. Opis przyjętych rozwiązań:

2.4.1. Fundamenty ogrodzenia:

Betonowe monolityczne B20 wylewane na „mokro”.

2.4.2. Ogrodzenie:

1. Słupki wykonać z okrągłych rur stalowych 42,4x2,0 i 48,3x2,0 mm ocynkowanych, dwustronnie powlekanych tworzywem sztucznym z dodatkiem stabilizatora UV, w kolorze zielonym RAL 6005. Głębokość osadzenia słupka w fundamencie betonowym 500 mm.

2. Wysokość ogrodzenia 1900 mm mierząc od poziomu terenu.
3. Siatka ogrodzeniowa pleciona-ślimakowa o oczku 50x50 mm i średnicy drutu 2,2 mm. Wysokość siatki 1800 mm, kolor zielonym RAL 6005.
4. Mocowanie i naciąg siatki za pomocą elementów systemowych danego producenta.
5. Furtka o konstrukcji systemowej, wykonana z elementów stalowych, cynkowanych ogniowo, pokrytych poliestrem w kolorze zielonym RAL 6005. Wypełnienie furtki, panel stalowy zgrzewany 200x50x5 mm. Furtkę wyposażać w zamek z wkładką patentową.
6. Wysokość furtki stosowanej w ogrodzeniu 1800 mm. Furtkę posadzić w fundamentach wykonanych łącznie dla słupków ogrodzeniowych. Przymocowane furtki do słupków za pomocą zawiasów zamontowanych w sposób uniemożliwiający zdjęcie ich poprzez podważenie lub wybicie czopa z zawiasu.
7. Cokół wykonać z obrzeży betonowych 20x6 cm, do wysokości 10 cm powyżej poziomu terenu.

2.4.3. Plac przepompowni.

Plac przepompowni wykonać z kostki betonowej szarej gr. 6 cm typ K-4, na podsypce cementowo-piaskowej o minimalnej grubości 5 cm. Grubość podsypki zależna od miąższości humusu.

2.4.4. Drogi dojazdowe

Drogi dojazdowe wykonać z płyt otworowych 1000x750x120, na podsypce cementowo-piaskowej grubości 3 cm i podbudowie z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie min. gr. 10 cm.

2.5. Postanowienia ogólne:

- a) Opis techniczny i część rysunkowa stanowią całość.
- b) Realizację remontu należy prowadzić dokładnie według dokumentacji projektowej, zgodnie z warunkami pozwolenia na budowę przy zachowaniu zasad bhp.
- c) W przypadku jakichkolwiek wątpliwości w związku z prowadzeniem robót budowlanych należy skontaktować się z autorami dokumentacji.

3. Informacja o bezpieczeństwie i ochronie zdrowia:

W myśl Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 27 sierpnia 2002 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz szczegółowego zakresu rodzajów robót budowlanych, stwarzających zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi (Dz. U. z 2002r nr 151 poz. 1256) nie przewiduje się robót mogących stworzyć zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Opracował:

3. Oświadczenia o kompletności, wpisy do izb samorządu.

Kwidzyn, grudzień 2007r.

OŚWIADCZENIE

Zgodnie z art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. Z 2003 r Nr 207 póź. 2016 z późniejszymi zmianami), **oświadczam**, że projekt budowlany robót budowlanych:

Place przepompowni i drogi dojazdowe

.....
(nazwa i rodzaj obiektu budowlanego, bądź robót budowlanych)

Obręb Tychnowy i Baldram gm. Kwidzyn

.....
lokalizacja (nr działki, ulica, miejscowość, gmina)

sporządziłem zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Dane personalne projektanta

Imię i Nazwisko: **Janusz Winnicki**
Adres: **ul. Żeromskiego 35, Kwidzyn**
Specjalność: **konstrukcyjno-budowlana**
Numer uprawnień: **POM/0139/OWOK/03**
Numer członkowski izby: **POM/BO/141/04**
Numer Centralnego Rejestru Osób Posiadających Uprawnienia Budowlane
Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego: **1241/04/U/C**

Dane personalne sprawdzającego

Imię i Nazwisko: **Jarosław Mysior**
Adres: **ul. Szeroka 3/29, 82-500 Kwidzyn**
Specjalność: **konstrukcyjno - budowlana.**
Numer uprawnień: **POM/0166/PWOK/03**
Numer członkowski izby: **POM/BO/0140/04**
Numer Centralnego Rejestru Osób Posiadających Uprawnienia Budowlane
Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego: **688/04/U/C**